

Referat fra generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej. År 2013

Tid og sted: 31. maj 2014 i Fiskeriets Hus, Hvide Sande.
Ca. 120 fremmødte.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Årsberetning ved formanden.
4. Forelæggelse af regnskab.
5. Indkomne forslag.
6. Budget og fastsættelse af kontingent.
7. Valg af formand.
8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af 2 suppleanter
10. Valg af revisor og revisorsuppleant.
11. Evt.

Ad 1) Til dirigent valgtes Erik Stenger, Bjerregårdsvej 5.

Ad 2) Til referent valgtes Rosa Rasksen, Bjerregårdsvej 92.

Ad 3) Formand Henning Grosen, Bjerregårdsvej 442 fremlagde årsberetning.

Vi er i dag samlet til vores 9. generalforsamling i vejlaugets historie.

Vi har i 2013 ikke været udsat for de store udfordringer mht. vejreparation.

Vi har skiftet entreprenør. Samarbejdet med PJP ophørte pr. 31.12.2012 og Hvide Sande Entreprenør og Vognmand har overtaget. Arbejdet udføres nu på timeløn og har for året 2013 været en noget billigere løsning end tidligere, men vi kan naturligvis også blive udsat for det modsatte. Samarbejdet har fungeret særdeles godt.

Sydstien blev istandsat sidste år og det har desværre vist sig, at nogen tror, at man også må køre bil på stien. Derfor har vi måttet opsætte store sten, så det ikke kan lade sig gøre at komme ind på stien i bil.

Nordstien, som blev istandsat i efteråret 2009, trænger til et lag stenmel. Vi har afsat kr. 15.000 i budgettet til dette.

I foråret 2013 modtog vi en henvendelse fra olieselskabet OK. De ville gerne have os til hjælpe dem med at sælge strøm. For at hjælpe, skulle vi udsende en informations folder og for hver husstand, som valgte at aftage strøm derfra, ville vi modtage et bidrag på kr. 80 til vejlaugets kasse. Det gav lidt penge til os – af regnskabet ses en indbetaling på kr. 1.440.

I efteråret gik vi i gang med udlægning af OB-belægning på de veje vi besluttede på sidste års generalforsamling, dog med en enkelt undtagelse. På strækningen hen mod Klitparken udvidede vi pålægningen til også at omfatte halvdelen af vejen til venstre, idet det ville give en bedre

sammenhæng på det stykke, hvor der er meget trafik. Stykket fra gammel OB-belægning og frem til nr. 292 får så vente til næste omgang.

Der er flere strækninger, som skal OB-belægges. Herved sparer vi en del på omkostningerne til vedligeholdelse af grusvejene, hvilket er ret omkostningskrævende. Den grus der bruges til vedligeholdelse hentes faktisk i Lemvig.

Udvidelsen af OB-belægning må vi gøre i takt med, at vi får opsparet midler. Jo længere strækninger vi får lavet på én gang, jo lavere pris.

Den 26. oktober havde vi planteday. Dagen forløb, som sædvanlig, rigtig godt, på trods af, at vi ikke var mere end 35 fremmødte. Vi fik plantet, hvor der var huller og udlagt gran-ris ved de to overgange 12 og 13. Vi sluttede med lidt at spise kl. 12, for da var vi allerede færdige.

For at holde omkostningerne nede, havde vi igen i år været ude hos feriehusudlejerne og bede om sponsorstøtte. I dag vil vi gerne TAKKE følgende for bidrag: **ESMARCH – DANWEST – NOVASOL/DANSOMMER og NYMINDEGAB FERIAHUSUDLEJNING**. I alt kom kr. 6.000 i støtte og **KØBMANDEN I BJERREGÅRD** sponserede 1 kasse øl og 1 kasse vand.

Vi kan nu konstatere, at planteday i oktober er der ikke brug for mere. Beplantningen gror fint og det er kun pga. plantning at den afholdes i efteråret. Vi har i bestyrelsen drøftet dette og har besluttet, at flytte plantedagen til sidst i marts måned og omdøbe dagen til KLITDAG.

Hvorfor? Fordi vi har vedtaget, at vi i foråret skal udlægge hø på strandstierne samt inddække siderne med gran-ris, men må erkende, at opbakning til klitarbejde 2 gange årligt er svært.

I år havde vi bedt om hjælp via vores hjemmeside. Der var 1 tilmeldt. Vi mener ej heller, at bestyrelsen SELV skal udføre dette fysiske arbejde. Det kan derfor blive nødvendigt at hyre entreprenør i fremtiden, så den fysiske del af arbejdet lettes og der ikke behøves så mange hjælpere.

Kontingent opkrævning for 2014 blev udsendt den 5. februar, med sidste rettidig betaling den 14. marts. Desværre viste det sig den 20. marts, at der var en del, der ikke havde betalt.

Jeg ringede og sendte rykkere. Nogen betalte straks, andre meddelte, at de havde solgt sommerhuset. Det viste sig, at i de fleste tilfælde var det ejendomsmægleren, der ikke havde givet oplysninger videre til os. En enkelt var gået konkurs og kunne ikke oplyse noget.

Der har været en del arbejde med at få kontingentet opkrævet. Derfor har vi sammen med invitation til generalforsamling medsendt oplysning, så man kan tilmelde sig betalingservice. Det er billigere for foreningen, der bliver betalt til tiden og det er meget lettere at administrere.

Der har været røster fremme om, at skulle gå tilbage til opkrævning over ejendomsskatten, men det vil komme til at koste ekstra penge. Kommunen overvejer i øjeblikket at stoppe for opkrævninger for foreninger, så derfor er min holdning, at vi fortsætter med selv at opkræve kontingent. Så længe jeg er med i bestyrelsen, påtager jeg mig gerne opgaven, selv om det koster en del arbejde.

Det kan så godt gøre lidt ondt og jeg bliver også lidt bitter, når nogen så siger til mig: Det vil du jo gerne. Her er svaret nej – jeg vil det ikke gerne, men prøver at gøre min pligt.

Vi kan i år glæde os over, at den 15. april havde alle betalt – dog er der en enkelt grundejer, som mangler at betale kr. 300.

Der er noget, jeg er meget ked af. Vi har desværre måtte henvende os til en advokat. Som jeg oplyste sidste år har enkelt grundejer ikke villet betale det kontingent som generalforsamlingen har besluttet. Da det nu er 2. gang der kun er betalt 50 % af opkrævningen og efter vores inkasso-advokat har prøvet alt, var beskeden til os – hvis I vil have sagen afklaret må der anlægges retssag. Ved bestyrelsesmødet den 6. oktober drøftede vi beskeden fra inkasso-advokaten. Vi var **helt** enige om, at lade sagen gå videre, selv om det er irriterende at bruge penge og tid for blot kr. 600 samt

viljen til at betale. Hvis vi ikke gjorde dette, ville vi acceptere, at alle blot kunne betale hvad de ville og at vejlauget hermed ikke længere kunne fungere. En rigtig kedelig beslutning – men nødvendig. Efter de indledende retsmøder og samtale med retten i Sønderborg, valgte grundejeren at indbetale det skyldige beløb på kr. 600 den 5. februar, men gjorde samtidig opmærksom på, at man IKKE ville anerkende, at de havde en betalingspligt. Grundejeren skylder da også kr. 300 for 2014. Det sidste der er sket i sagen er, at retten har accepteret at sagen laves om til en principalsag, som medfører at grundejeren også skal betale sagsomkostninger. Første retsmøde foregår 2. juli i Sønderborg.

Der er brugt mange timer på denne sag og jeg er ked af det og meget skuffet.

Kontingent for 2015.

For at fastholde den gode standard og spare penge op til forbedringer foreslår bestyrelsen, at vi fortsætter med uændret kontingent. Vi er helt klar over, at vi sidste år mente at kunne sænke kontingentet fra kr. 600 til kr. 500, men revurderer nu. Vi vil gerne på sigt spare lidt op, indkøbe flere vejbumpe, vedligeholde vore stier og forbedre vejene med OB-belægning.

Generalforsamling i 2015 bliver den 16. maj.

Med denne beretning håber jeg at have redegjort for det der er sket og kigget lidt ind i det kommende år. Jeg vil slutte med at sige tak til alle medlemmer, tak for opbakning og tak for jeres fremmøde. Også tak til bestyrelsen. Tak.

Beretningen blev taget til efterretning.

- Overgang 11 – kan vi gøre noget ved den?

Kirkvejs grundejerforening har sidst renoveret – vi blander os ikke.

Nr. 27: Det fremgik, at der i efteråret ikke længere er brug for plantedag – hvorfor så en entreprenør? Til udlægning af granris og halm på klitdag.

:- Skal taber ikke betale for omkostninger til f.eks. advokat? Vi får se - vi ved det ikke

Ad 4) Regnskabet blev fremlagt af kasserer Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10 og godkendt af generalforsamlingen.

Nr. 116: Hvorfor et skævt tal i kontingent? Én ejer har betalt i euro.

:- Kantskæring, hvorfor? Det er et krav fra kommunen, at der skal være x antal meter i både bredde og højde fri, så bla. skraldevognen kan passere. Endvidere ødelægger hybenbevoksningen langs bla. stamvejen OB-belægningen, så det er en nødvendighed at kantskære.

Nr. 138 og 27: Det må da være ejernes ansvar!!

Ad 5)

- 1) Nr. 12 Holger Nordstrøm: Grøft mellem nr. 12 og 14 foreslås rørlagt, da den er meget svær at holde oprenset. Det er stykket fra Bjerregårdsvej og ud til Sønder Klitvej.
 - Det er korrekt, men rørføring er uholdbar i længden pga. de mange træer og trærødder.

2) Nr. 19 Karin Therkildsen: Der køres for stærkt. Der foreslås flere hastighedsdæmpende foranstaltninger.

- Der kan rekvireres fartkontrol!
- 351 – ked af flere fartbump – det straffer os alle!
- 138 – kan der laves fartdæmpning i svinget. Stikvejen umiddelbart efter har svært ved at komme sikkert ud på stamvejen.

Ad 6) Budgettet fremlagt af kasserer Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10.
Kontingentet uændret og opkræves via PBS af Vejlaug Bjerregårdsvej.

Ad 7) Henning Grosen (nr. 442) genvalgt.

Ad 8) Thorkild Sørensen (nr. 260) og Karl Andersen (nr.412) begge genvalgt.

Ad 9) Erik Stenger (nr.5) og Anne Marie Andersen(nr.94) begge genvalgt.

Ad 10) Jens Uhrskov (nr.216) modtog genvalg som revisor.
Preben Svendsen (nr.340) modtog genvalg som revisorsuppleant.

Ad 11) Her kan alt diskuteres, men intet besluttet.

Thorkild Sørensen gjorde opmærksom på, at han havde regnskabet for pumpelaug med og at det kunne besigtiges hos ham.

Nr. 5: Har haft rørskade mens huset stod tomt – der opfordres til at lukke for hovedhanen til vand når huset forlades.

Nr. 326: Alle opfordres til at tøjre f.eks. havemøbler når der varsles storm. Ved sidste storm oplevede 326 store skader på træværket på huset af forfløjne havemøbler!

Nr. 337B: Overfyldt skraldepose pga. hundeposer!

Nr. 88: Kan der opsættes cykelstativer ved stranden?

Nr. 146: Sætter man vejen af inden der OB-belægges?

-. Kan der ikke opsættes høm høm skraldespande?

Nr. 27: Ved alle ikke, hvor deres skelpæle er?

Nr. 218: Vi har kort over udstykningerne fra for 32 år siden.

-. Hvad gør vi mht. udlejning til unge tyskere der just har fået læseferie?

Formanden rundede generalforsamlingen af og takkede for god ro og orden.
Erik Stenger fik en flaske for, den igen gode indsats, som dirigent.

Referent Rosa Rasksen