

Referat fra generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej. År 2012

Tid og sted: 11. maj 2013 i Fiskeriets Hus, Hvide Sande.
Ca. 120 fremmødte.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
 2. Valg af referent.
 3. Årsberetning ved formanden.
 4. Forelæggelse af regnskab.
 5. Indkomne forslag.
 6. Budget og fastsættelse af kontingent.
 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
 8. Valg af 2 suppleanter.
 9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
 10. Eventuelt.
-

Ad. 1) Til dirigent valgtes Erik Stenger, Bjerregårdsvej 5.

Ad 2) Til referent valgtes Birte Jensen, Bjerregårdsvej 212.

Ad 3) Formand Henning Grosen, Bjerregårdsvej 442, fremlagde årsberetning.

Vi er i dag samlet til generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej. Det er vores 8. generalforsamling.

Vi har i 2012 været forskånet for de store uheld med vejene, men der har været mindre problemer. Det var der, da en entreprenør sidst i juni skulle flytte sand fra klitterne ved Kirksvej - nedgang nr. 11. Her havde man fået den ide, at sandet kunne køres væk via vores veje.

Jeg fik en opringning fra en borger på Bjerregårdsvej, som kunne oplyse mig om, at en stor 25t dumper kørte på vejene med sand. Jeg tog straks kontakt til PJP, for det måtte stoppes omgående, da det ville ødelægge kanterne på OB belægningen. Det var lidt besværligt at få givet besked til entreprenøren, for jeg var i Skagen, men tog næste dag turen fra Skagen til Bjerregård for at se, hvad der var sket.

Når vi skal se på, hvordan vedligeholdelsen af grusvejene har været i 2012, ja så har det været i orden frem til september/oktober, for da begyndte der at være mange huller. Jeg rettede derfor henvendelse til Leif, PJP, som vi jo havde en vedligeholdelses aftale med. Efter et par henvendelser fik jeg den besked, at man ikke kunne blive ved med at køre grus i hullerne på grund af den megen regn. Det kunne jeg ikke acceptere, da det jo ikke blev billigere, når det er godt vejr.

Ved efterfølgende bestyrelsesmøde var vi enige om at opsige denne vedligeholdelsesaftale. Med en aftale skal vejene være i orden, hvad enten det er godt eller dårligt vejr. Hvordan vi fremover vil vedligeholde vejene, vender jeg tilbage til.

Vedr. Stier.

Der har længe været et ønske, at sydstien skulle renoveres, men midlerne og den rette pris på renoveringen skulle først være til stede. Efter de mange henvendelser der har været, var vi i bestyrelsen klar over, at vi skulle gøre en extra anstrengelse for at få det udført.

Til vores bestyrelsesmøde i oktober havde jeg indhentet to priser, og det viste sig hurtigt, hvem vi skulle vælge til at udføre denne renovering. Hvide Sande Entreprenør og Vognmandsforretning var langt billigere ca. 65% end PJP. Vi valgte derfor at få hele sydstien renoveret, da Kirksvej Grundejerforening ville betale 50% af udgiften.

Nu skulle startdatoen så aftales med entreprenøren, men inden de kunne starte på renoveringen, havde vi en opgave med at skære rigtig mange store grene af.

Disse store grene kunne vi bruge til inddækning på stranden den 27. oktober (plantedag), så derfor valgte Karl og jeg at afskære grene hele torsdag den 25. oktober. Vi fik entreprenøren til at køre dem ud til klitterne. Fredag den 26. oktober startede renoveringen og efter en lille uge var det afsluttet.

Så nu har vi renoveret de stier, som vi mener, skal renoveres.

Som det fremgår af regnskabet, har renoveringen kostet os Kr. 58.212,-.

Til vores plantedag den 27. oktober gik jeg på jagt efter sponsorer til hjælp med de omkostninger, vi har i forbindelse med plantedag.

Jeg udformede et brev, tog det under armen og kørte ud på besøg. Jeg besøgte samtlige feriehusudlejere i vores område.

Jeg vil her sige tak til:

ESMARCH – SOL & STRAND – DANWEST – NOVASOL/DANSOMMER og NYMINDEGAB

Feriehusudlejning. Der indkom i alt kr. 5.800,- i støtte og **købmanden i Bjerregaard** gav 1 kasse sodavand + 1 kasse øl.

Vores plantedag den 27. oktober var ligeså dejlig, som den plejer at være. Vi havde godt vejr, og vi var samlet 39 personer. Vi fik plantet og dækket de åbne sandsteder af med granris. Det meste arbejde var ved nedgang 12 & 13. Her blev der udlagt meget granris, så sandflugten kunne stoppes.

Som belønning for arbejdet kunne vi alle nyde en dejlig Bøf stroganoff leveret fra Nymindegab

Hjemmeværnsskoles kantine.

Tak for stor opbakning.

Jeg har efterfølgende været rundt med et takkebrev til de udlejningsbureauer, som gav os sponsorstøtte.

Hvad er vores arbejde og målsætning 2013.

Det første vi skulle have afklaret var, hvordan løser vi opgaven med vedligeholdelsen af vores grusveje, efter at vi har opsagt aftalen med PJP.

Efter undersøgelse og samtaler har vi valgt at bruge Hvide Sande Entreprenør & vognmandsforretning. Vi valgte dem, fordi de har laserstyret vejhøvl - de kommer når man bestiller dem – de er kvalitetsbevidste – prisen er fornuftig.

Der er ikke indgået en vedligeholdelse aftale, da vi mener, at prisen forbliver uændret, men til gengæld får vi så også gode veje i dårligt vejr.

Vi arbejder med planer om at udvide vores OB belægning med følgende strækninger:

Fra slut OB og til Klitparken

Fra OB og til P-plads.

Fra OB og 1. vej til højre om til hvor vejen deler (nr. 80/16)

Fra OB og til nr. 292.

Vi har valgt disse strækninger, fordi vi har meget svært ved at holde dem. De koster en del penge at vedligeholde på grund af meget trafik og sving.

Der har også været mange ønsker om at få disse stækninger OB belagt, og vi har nu forhandlet os frem til en meget attraktiv pris på Kr. 49,- pr m², såfremt det vi skal have udført er over 3800 m². Er det under skal vi betale Kr. 85,- for de første 500m².

Jeg vil gerne høre generalforsamlingen, om det er i orden, at vi arbejder videre med disse planer. Ved at få det udført mener jeg, at der er mulighed for, på sigt, at nedsætte kontingentet.

Kontingentopkrævning.

Vi startede selv kontingentopkrævning i 2012. Når man ser bort fra den forvirring kommunen skabte ved udsendelse af årsoversigten for 2011 og at det var et nyt opkrævningssystem, ja så gik det vel meget godt. Jeg brugte mange timer, men det er meget normal 1. gang.

Der er et medlem, som mener, at man selv kan bestemme, hvad der skal betales i kontingent, efter at vi selv overtog opkrævningen. Det pågældende medlem har den mening, at de, der lejer deres huse ud skal betale mest, og da de ikke lejer deres ud, mener de, at kr. 300, - er nok. Men om man selv kører på vejene hver dag, eller det er gæster der gør det, bliver det samme. Så derfor må jeg sige, såfremt man ikke vil deltage i de fællesudgifter, som er bestemt på generalforsamling, ja så egner man sig ikke til at have sommerhus på Bjerregårdsvej. Det er irriterende, at der skal bruges så meget energi på et enkelt medlem, og som vi måske i sidste ende må sende til sidst, for alle skal betale det samme.

Opkrævning for 2013 har været mere besværlig. Ved udsendelse af kontingentopkrævning for i år fremgår det, at sidste rettidige indbetaling var 20. marts, men da jeg 2 dage senere ville registrere indbetalinger, kunne jeg se, at der var mange, som ikke havde betalt. Jeg måtte til at udsende rykker 1, så kom der nogle stykker. Så sendte jeg rykker 2, så kom der igen nogle stykker. Nu var min tålmodighed opbrugt., Jeg havde siden den 26. marts brugt ca. 2 timer hver dag. Vi har derfor lavet aftale med RKI-inkasso bureau. Det er kedeligt, for det koster Kr. 8.000,- for 2 år. Men der er kun en måde at undgå det, betal til tiden eller giv mig besked. **Så derfor, kære venner, husk at tilmelde jer betalingservice.**

Her er de oplysninger I skal bruge: PBS nr. 06588697 Deb GR. 00001 og kunde nr. Er jeres HUS NR.

Såfremt der ikke bliver betalt til tiden fremover, kan vi blive nødt til at bede kommunen foretage opkrævning, og det vil medføre, at vi alle skal til at betale kr. 100,- i opkrævningsgebyr.

Jeg kan oplyse at generalforsamling i 2014 bliver den 31. maj.

Jeg vil slutte min beretning med en stor TAK, fordi I altid møder så talrigt op, det giver os i bestyrelsen en masse energi.

TAK til bestyrelsen for et godt samarbejde TAK.

Efterfølgende kommentarer:

130 – Hvad gør vi, når vi konstaterer huller i grusvejene?

Man er velkommen til at kontakte formanden, hvis man synes, der er problemer med vejene.

50 - Kunne man ikke pålægge rykkergebyr?

Det gør vi ved rykker nr. 2 – kr. 100,- ved rykker nr. 3 pålægges yderligere kr. 100,-.

Skulle der opstå en situation, hvor man har problemer med at betale til tiden, opfordrede formanden kraftigt til, at man kontakter ham og aftaler en betalingsordning.

Bestyrelsen fik ”grønt lys” til at arbejde videre med OB belægning af de omtalte strækninger, som bliver lavet i 2013 – pris ca. kr. 200.000,-.

Flere medlemmer udtrykte stor ros og tak til formanden og bestyrelsen for det store arbejde de udfører. Der blev ligeledes udtrykt opbakning til at ”køre den hårde linje” overfor de sommerhusejere, der ikke betaler kontingent til tiden.

HUSK – tilmelding til PBS.

- Ad 4)** Regnskabet blev fremlagt af kasserer Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10 og godkendt af generalforsamlingen.
- Ad 5)** Nr. 280 havde fremsendt kommentarer til indhegning af grunde, som de synes mange steder ser forfærdelig ud og opfordrede til, at der blev gjort noget ved det.
Bestyrelsen er enig, men kan ikke påtage sig, at være ”politi” og henviste til hæftet ”Sommerhuse på Klitten” udsendt af Ringkøbing-Skjern Kommune i foråret 2011 (se side 14 hvor reglerne for grundens indretning er beskrevet).
- Ad 6)** Budgettet fremlagt af kasserer Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10.
Kontingent uændret og opkræves via PBS af Vejlaug Bjerregårdsvej.
- Ad 7)** Rosa Rasksen (nr. 92) og Hugo Andersen (nr. 10) – begge genvalgt.
- Ad 8)** Erik Stenger (nr. 5) og Anne Marie Andersen (nr. 94) – begge genvalgt.
- Ad 9)** Jens Uhrskov (nr. 216) modtog genvalg som revisor.
Preben Svendsen (nr. 340) modtog genvalg som revisorsuppleant.
- Ad 10)** Nr. 351 – Kan vi gøre noget ved det hus, der er faldet sammen (nr. 437)?
Formandens kommentar: Vi har spurgt kommunen og de meddelte, at det kunne man kun, såfremt politiet mente, huset var til fare og det mener de ikke det er.