

Referat fra generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej. År 2016

Tid og sted: 27. maj 2017 på Nyminddegab Kro, Nyminddegab.

128 fremmødte.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent,
 2. Valg af referent.
 3. Årsberetning ved formanden.
 4. Forelæggelse af regnskab.
 5. Indkomne forslag.
 6. Budget/fastsættelse af kontingent 2018.
 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
 8. Valg af 2 suppleanter.
 9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
 10. Evt.
-

Ad 1)

Til dirigent valgtes Erik Stenger, Bjerregårdsvej 5.

Ad 2)

Til referent valgtes Rosa Rasksen, Bjerregårdsvej 92.

Ad 3)

Formand Henning Grosen, Bjerregårdsvej 442 fremlagde årsberetning.

Vi er i dag samlet 128 personer til Vejlaug Bjerregårdsvejs generalforsamling.

Generalforsamling er jo lig med status over året der er gået, men også at se fremad på det kommende år, Året 2016 har været et meget normalt år. Der har ikke været de store udsving og dog. Lad os starte med vedligeholdelse af vores vejnet. Som helt normalt har vi fået grusvejene høvlet, fyldt huller op og leveret grus til dette, alt sammen foretaget af Hvide Sande Entreprenør og Vognmandsforretning. Det har fungeret særdeles godt og tilfredsstillende.

Rabatkanterne langs vore veje er klippet ca. 60 cm ind, de er klippet både i januar og august, den sidste klipning blev foretaget, fordi der skulle nedgraves fiber- og højspændingskabel.

Den 19. marts havde vi klitdag. Dagen forinden havde vi bestilt vores entreprenør til at fjerne toppen på nedgang 12 samt udlægge granris i mindre bunker. Der blev også udlagt hø og rebstiger. Til at udføre alt dette, var der mødt 36 personer op. Vi fik kaffe og kringle efter arbejdet.

Inden vores klitdag havde jeg været rundt med et brev til alle udlejningsbureauer og bedt om sponsorstøtte. Følgende har støttet os i 2016: Dan West Hvide Sande, Novasol og Esmarch. Stor tak for denne hjælp.

Vi sendte kontingentopkrævning ud først i februar med forfald 1. marts. Der er desværre en del medlemmer, som strækker betalingen, så der går faktisk en del tid med at RYKKE via telefonsamtaler. Jeg tror ikke man er opmærksom på, at det er ulønnet arbejde. Alle har betalt nu, den sidste den 9. maj efter mange henvendelser.

I forbindelse med nedgravning af fiberkabel, havde kommunen udsendt et brev til mange grundejere omkring gravearbejdet. Det undrede mig, fordi Vejlaug ikke blev orienteret. Jeg tog derfor kontakt til kommunen. Ved et efterfølgende møde blev det klarlagt, at der er en ny opgave mht. vores vejnet, som vi skal arbejde med her i 2017.

Vi har også fået klage fra en grundejer over et vejstykke, der ikke er placeret som matrikelkortet angiver. Dette kan vi naturligvis ikke selv afgøre. Derfor rettede vi henvendelse til Landinspektøren fra firmaet LE 34 (anbefalet af kommunen)

Endelig har der også i 2016 fortsat været meget arbejde med den omtalte TINGLYSNING af vores vedtægter, som en servitut på alle parceller. Det har i særdeleshed været det personale advokatfirmaet har sat til at arbejde med sagen og nogle enkelte komplicerede sager, der har været årsag til at mange har

været irriteret over denne sag. Jeg er mange gange blevet opfordret til at fyre advokatfirmaet, men det er nok godt engang imellem at tælle til 10, ved ikke hvor vi så var endt økonomisk. Hvor tæt vi er på en afslutning ved jeg ikke.

Når vi skal se fremad og stille spørgsmålet: "Hvad skal der ske i 2017?"

Ja, så har vi jo svaret for de første 5 måneder. Der har været meget administrativt arbejde. Her kan bl.a. nævnes: klargøring og udsendelse af kontingentopkrævninger, samtaler med landinspektør Morten Andersen, sluttende med møde/opmåling af vej der påstås flyttet, samtaler/møde vedrørende klage over adgangsvej i området 130/138A.

Der er brugt mange timer på manglende oplysninger vedrørende nye mail adresser, telefonnumre, flytning på privat adresse og oplysninger omkring ny ejer ved salg af ejendom. Det er vigtigt vi modtager disse oplysninger.

Der er 3 større opgaver vi tager fat på i år.

Udvidelse af OB belægning. Vi har i bestyrelsen udarbejdet følgende udvidelse (vises på oversigtskort senere) der udgør 3905 m² og top lag på 1533 m². Der er indhentet tilbud, billigste pris er kr. 254.315,00 inkl. moms.

Flytning af vej ved nr. 109-147-111-145. Opmåling fra landinspektøren viser at vejen er flyttet i forhold til det matrikelkortet angiver, Der er på et møde med grundejerne, afholdt den 8. april, aftalt at vejkurven 109 flyttes i løbet af sommeren/efteråret.

OBS – vær opmærksom på, at en sådan opgave er ret bekostelig, så helst ikke flere af den slags sager.

Ved mødet med kommunen angående fibernet, blev der jo gjort opmærksom på, at vejejskabet ikke er i orden. Derfor var kommunen nødt til at kontakte grundejerne. Kommunen mente derfor, at det ville være godt at få dette forhold undersøgt og bragt i orden.

Jeg har derfor haft samtaler med firmaet LA 34 (Morten Andersen) om denne sag. Der er mange forskellige aspekter i opgaven og den er lidt kompleks. Jeg har derfor bedt om et økonomisk overslag og muligheder for at løse opgaven. Det må være den sidste af de gamle sager fra tidligere Holmsland Kommune.

Som I kan forstå er der fortsat opgaver at tage vare på i 2017.

Jeg vil slutte min beretning med endnu engang at sige TAK for den store opbakning her til vores generalforsamling. Tak for samarbejdet i det forgangne år. TAK.

Beretningen godkendt.

Ad 4)

Regnskabet blev fremlagt af kasserer Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10 og godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

Ad 5)

Ingen indkomne forslag.

Ad 6)

Budget for 2018 fremlagt af Hugo Andersen, og kontingent for 2018 fastsat til kr. 400, som vedtaget på tidligere generalforsamling.

Ad 7)

Hugo Andersen, Bjerregårdsvej 10 og Rosa Rasksen, Bjerregårdsvej 92, begge genvalgt til bestyrelsen.

Ad 8)

Erik Stenger, Bjerregårdsvej 5 og Anne Marie Andersen, Bjerregårdsvej 94, begge genvalgt.

Ad 9)

Sejr Hansen, Bjerregårdsvej 446 modtog valg til kritisk revisor.

Kirsten Hansen, Bjerregårdsvej 287 modtog valg revisorsuppleant.

Ad 10)

Alt kan diskuteres – intet kan besluttes.

88 – Kan der bevilges en bænk ved cykelstativet? Taget til efterretning.

344 – Tak til bestyrelsen, selv om vejen frem til matriklen er lidt hullet.

Ked af at føle sig truet med retssag om tinglæsning – det omtalte brev er fra advokaten!!
Forslag om telefonliste, hvis indbrud eller skader på nabohuse – formanden står til rådighed så godt døgnet rundt.

372 – Det er en provokation ikke at få tinglæst. Hvis alle fik det ordnet har både de og vi fred.

Formanden gennemgik, som lovet i beretningen, de strækninger der er planlagt OB belagt på oversigtskort.

Generalforsamling 2018 bliver 12. maj 2018 på Nymindegab Kro.