

Oplæg ved vandudvalget på generalforsamling 4/5 2024

**Emnet omkring vand handler
ikke om enkelt hændelser,
men om en udvikling over tid
som vi må forholde os til**

- lige som mange andre.....

Vi er eller bliver alle berørt.....

- **Vand der ligger tæt på huse**
- **Vand der oversvømmer eller underminerer veje**
- **Overfladevand der er forurenset af siveanlæg**
- **Udlejning der forstyrres...**
- **Stigende forsikringspriser...**
- **Huspriser der er i risiko for at falde....**

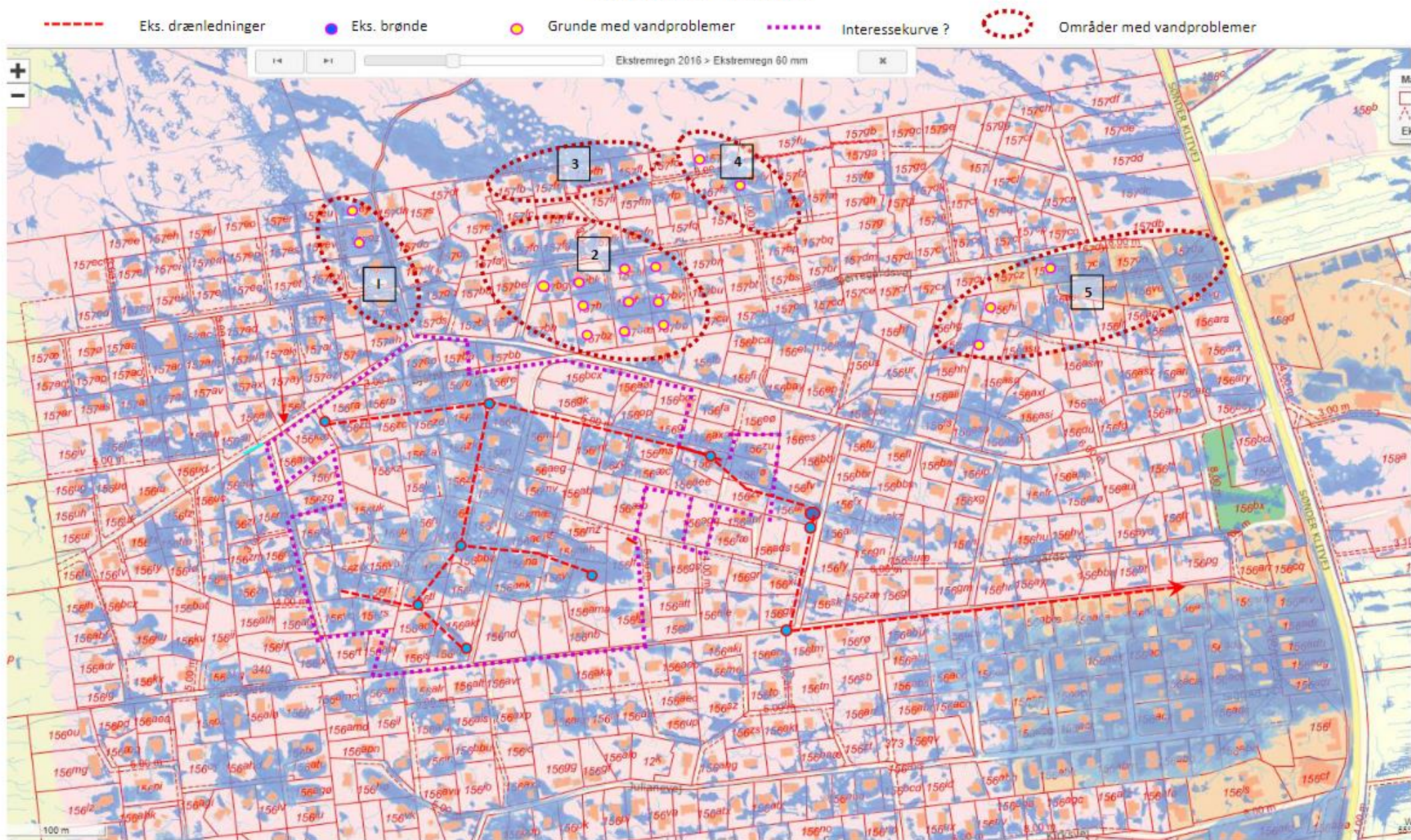
- **Muligheden herfra er, at vi løser det i fællesskab**

En kort gennemgang af arbejdet i vandudvalget



Oversigtskort - Klimakort

Oversigtskort - Klimakort





Overslag for etablering af dræn m.m. på Bjerregårdsvej

<u>Beskrivelse:</u>	<u>Mængde:</u>	<u>Enhedspris:</u>	<u>I alt:</u>
Ø600 mm drænbrønde inkl. dæksel:	11	kr. 12.500,00	kr. 137.500,00
Ø145 mm dræn (dybde 1 til 2 meter):	483	kr. 390,00	kr. 188.370,00
Ø145 mm dræn (dybde 2 til 3 meter):	324	kr. 440,00	kr. 142.560,00
Ø145 mm PVC (styret underboring):	149	kr. 575,00	kr. 85.675,00
Trykledning:	135	kr. 225,00	kr. 30.375,00
Etablering af pumpebrønd inkl. teknik:	1	kr. 157.000,00	kr. 157.000,00
Diverse reetableringsarbejder (groft skønnet):		kr. 80.000,00	kr. 80.000,00
I alt ekskl. moms:			kr. 821.480,00
Moms:			kr. 205.370,00
I alt inkl. moms:			kr. 1.026.850,00

Udgifter til projektering, myndighedsbehandling, tinglysning, evt. grundvandssænkning m.m. er ikke medtaget i nærværende overslag.

Økonomiske modeller

Etablering

A.

"Vi løfter i flok", og betaler alle lige meget til puljen 1 gang (ca. 2 - 3.000 kr. ?)

B.

"Vi løfter forholdmæssigt i flok"

=> 2 eller 3 forskellige satser afhængig af graden af vand på grunden

Drift

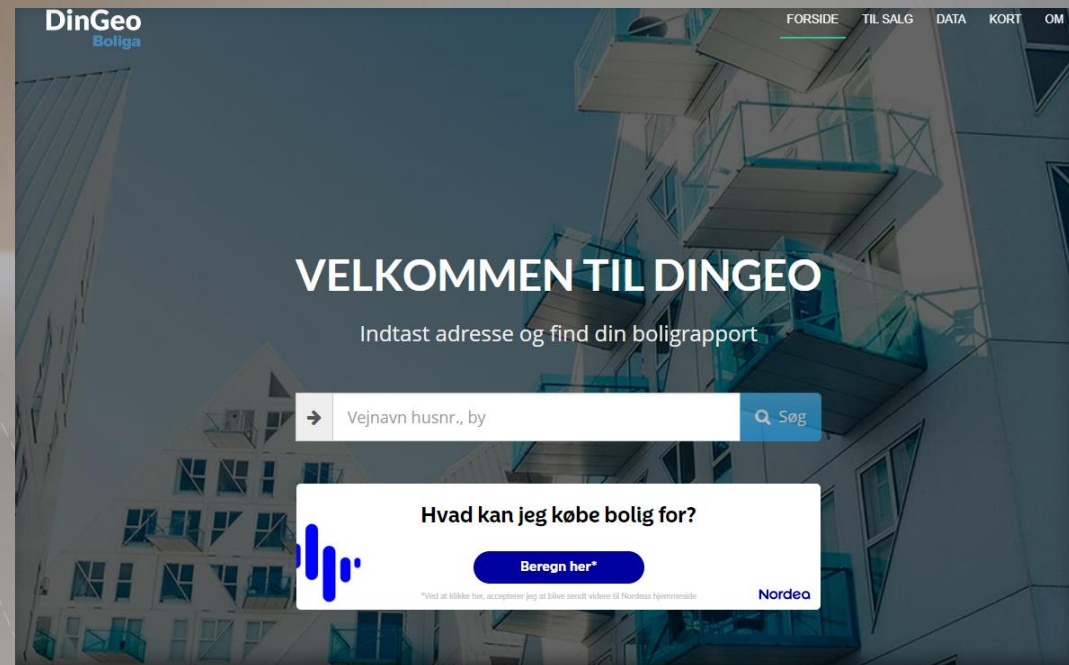
C.

Udgifterne køres over driften i et pumpelaug,
som så har et årligt kontingent på eks. 300-500 kr. pr.
hus afhængig af aktuelle udgifter (finansieret model)
Man skal være medlem af pumpelaug - her kommer der udgift til tinglysning.

A+B dækker behovet lige nu, men ikke fremadrettet

C vil give "økonomisk ro på bagsmækken" også fremadrettet

Tjek din adresse og dit område på DinGeo: <https://www.dingeo.dk/>



Der er brug for kontaktoplysninger på alle ejere af huse i Bjerregård

Send dine inforamtioner via disse link:

Information fra
klima-/vandudvalg, Bjerregårdsvej
Hvide sande



<https://forms.office.com/r/Ha0kcTVeJL>