

Referat fra generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej.

Tid og sted: 01. juni 2019 kl. 10.00 på Nymindegab Kro, Nymindegab.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
 2. Valg af referent.
 3. Årsberetning ved formanden.
 4. Forelæggelse af regnskab.
 5. Indkomne forslag.
 6. Budget 2019 og fastsættelse af kontingent for 2020.
 7. Valg af bestyrelsesmedlem.
 8. Valg af suppleant.
 9. Valg af revisor og kritisk revisor.
 10. Eventuelt.
-

Ad 1)

Til dirigent valgtes Erik Stenger.

Ad 2)

Til referent valgtes Birte Jensen.

Ad 3)

Vi er i dag samlet 133 personer til generalforsamling i Vejlaug Bjerregårdsvej. Det er jo en god anledning til, at vi kan få snakket med hinanden, for i et sommerhusområde snakker vi jo ikke ret tit med vores nabo eller genbo, vi ved jo dårlig nok, hvem det er.

Her har vi alle muligheder for en god dialog med hinanden, som kan være med til at værne om vores dejlige område.

Hvilke opgaver har bestyrelsen haft i 2018?

Vores grusveje er blevet vedligeholdt med grus og vejhøvling.

Rabatter langs vejene er klippet i vintermånederne.

Der er foretaget reparation af OB – veje, hvor hullerne er blevet fyldt med asfalt, da reparation med OB – belægning ikke kan lade sig gøre.

Opgaverne er alle udført af Hvide Sande Entreprenør og Vognmand og jeg vil hermed gerne rette en stor tak for veludført arbejde.

Der er i 2018 solgt 31 stk. sommerhuse.

Der har i 2018 ikke været nogle særlige opgaver, vi skulle have klaret, så det har været et

forholdsvist normalt år.

Den 25. september var jeg inviteret til et møde med grundejerforening Hegnet og Kirksvej.

Ved mødet skulle vi gennemgå de forskellige opgaver, vi havde, og er der nogle fælles problemer/opgaver. Vi kunne konstatere, at et fælles problem var kontakten til kommunen.

Vi ville gerne have en person, vi kunne kontakte ved al henvendelse til kommunen. Denne opgave blev jeg sat til at få klaret.

Den 22. oktober kunne jeg meddele de 2 andre foreninger, at der var oprettet en fælles kontaktperson ved kommunen.

Vi aftalte ved mødet, at vi skulle mødes 1 gang om året for at lytte til hinanden.

Jeg tog glad fra dette møde, da jeg blev klar over, at de netop skulle til at arbejde med de opgaver, vi har afklaret. Det er kontingentopkrævning – hvem er medlem – mail – og måske tinglysning.

Plantedag / Klitdag har det haft en betydning?

Når vi skal vurdere det, skal vi starte med stormen, vi havde i december 1999, hvor de store klitter næsten var ½ væk. Fra 2000 og frem til 2005, hvor Vejlaugget blev dannet, var der kommet en del sand tilbage, men det medførte også, at sandet vandrede længere ind i landet til skade for sommerhusene. Det var et problem, som vi i Vejlaugget var nødt til at se, hvordan dette kunne stoppes.

Den 7. maj 2008 kl. 14.30 var jeg til et møde ude i klitterne med Skov og Naturstyrelse - Kystinspektoratet og Miljøcenter. Her blev der efter nogen diskussion aftalt at skov og natur ville levere grangrene til kystsikring langs ydre klit ved vandet samt planter til de bare klitter ind mod landsiden, men arbejdet, med at få det udført, måtte vi selv klare.

Den 8. november 2008 blev arbejdet med kystsikring og plantning udført.

Dette arbejde har vi fortsat med siden og i dag ser vi, at det har haft en meget stor betydning. Der er kommet mange nye klitter ud mod vandet og der er ingen sandflugt ind i landet.

Fra 2015 har vi ikke plantet i vores klitter, de er grønne. Som følge af, at vi ikke skal plante mere, har vi flyttet vores klitdag til lørdag før påske, så kan vi gøre vores strandstier klar til ny sæson.

Ved klitdag i 2019 var der sponcor hjælp fra Novasol A/S / Dansommer og Danwest

Feriehusudlejning A/S

Hvad sker der i 2019?

Vi startede 2019 med kontingentopkrævning, som er gået ganske normal, dog er der et enkelt problem, som har stor betydning.

Skifter I privat adresse – mailadresse eller telefonnr. Så sørg for, at jeg får det oplyst.

Det går helt galt, når man er flyttet, ny mail og telefon ikke svarer, så går der lang tid for mig at få det bragt i orden.

Vi skal have foretaget lidt topbelægning af et stykke OB – vej, det er en ½ garantisag.

Vi har her i starten af 2019 fået en ny hjemmeside, da den gamle ikke kunne sikkerhedsopdateres. Ved den nye hjemmeside kan referat fra generalforsamling – regnskab – vedtægter og kort over Bjerregårdsvej udskrives i PDF format. Det har været et ønske fra ejendomsmæglere.

Det er ikke de store opgaver, der er planlagt til udførelse i 2019, men det kunne se ud til at der kommer en opgave, når vi skal drøfte punkt 5. indkomne forslag og det vil kræve en del arbejde, men de opgaver, der kommer, er vi i bestyrelsen parat til at løse.

Jeg kan her oplyse at generalforsamling i 2020 bliver den 23. maj kl. 10.00 her på Nymindegab Kro.

Jer vil slutte med en meget stor TAK til det store fremmøde her til generalforsamling, det betyder meget for vores arbejde.

En stor tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

En tak til alle, som på en eller anden måde har ydet en indsats for Vejlauget.

Henning Grosen
Formand.

Beretningen godkendt.

Ad 4)

Regnskabet blev fremlagt af Thorkild Sørensen og godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

Nr. 364 – Er tinglysningen afklaret? Svar – ja tinglysningen er færdigbehandlet.

Ad 5)

Hus nr. 75, 228, 435 og 174 har fremsat forslag om indkøb og opstilling af et antal branddaskere. Alle henviste til den brand, der var på Bjerrgårdsvej den 13. april.

Forslaget var til skriftlig afstemning på generalforsamlingen og blev vedtaget med stort flertal 71 stemmer for og 1 stemme i mod.

Branddaskerne vil blive indkøbt og opstillet hurtigst muligt.

108 – Stillede forslag om nedsættelse af kontingentet.

Bemærkning hertil fra:

103 – hvorfor ikke bruge af kapitalen?

Svar – der skal bruges penge til OB-belægning, branddaskere og de opgaver der måtte komme.

371 – hvad betyder 100,- mere eller mindre?

Alle minus 1 ønskede, at bibeholde det nuværende kontingent på kr. 400,-.

Ad 6)

Budget 2019 blev fremlagt af Thorkild Sørensen og vedtaget. Kontingent for 2020 - fortsat kr. 400,-.

Ad 7)

Rosa Rasksen blev genvalgt til bestyrelsen.

Ad 8)

Erik Stenger blev genvalgt som suppleant.

Ad 9)

BHS Revision blev genvalgt som revisor.

Sejr Hansen blev genvalgt til kritisk revisor.

Kirsten Hansen blev genvalgt til revisorsuppleant.

Ad 10)

Alt kan diskuteres – intet kan besluttet.

446 – Dækker foreningens forsikring, når vi udfører frivilligt arbejde for foreningen f.eks. klitdag?

Nej. Forsikringen dækker den enkelte husejers ansvar vedr. privat fællesvej.

261 – Er der kloakeringsplaner i nærmeste fremtid?

Nej. Spildevandet fra Bjerregård skal til rensningsanlægget i Hvide Sande. Det skal først udvides, og der skal lægges kloakerør, så der går mindst 10 år, inden man når herud.

214 – I forbindelse med tømning af septiktank bliver der ikke påfyldt rent vand, hvilket kan medføre problemer med kloakanlægget. Kan vi få navnet på vores kontaktperson hos kommunen?

Nej, tag kontakt til Vejlaug, så kontakter vi kommunen.

138 – Skal vi selv klippe bevoksningen ud mod Bjerregårdsvej?

Nej, Vejlaug sørger for klipning af bevoksningen.

19 – Hvorfor er bestyrelsen gået fra 5 til 3 medlemmer?

Blev vedtaget på sidste generalforsamling, hvor der skulle vælges 2 nye til bestyrelsen. Der er ikke arbejdsopgaver til 5 personer, så derfor foreslog bestyrelsen, at man nedsatte antallet til 3.

19 - Har man planer for hastighedsdæmpende foranstaltninger i 2019?

Bestyrelsen er opmærksom. Føler vi, at der bliver kørt meget stærkt, kan vi bede politiet komme ud med fotovognen.

364 – Blev det vedtaget, at postkasseanlægget ved købmanden skulle fjernes?

Ja, di bliver fjernet.

156 – Opfordrede til lille skilt på måler med teksten: HUSK! Ændring af adresse – mail eller telefonnr. meddeles til Vejlaug. 30282952

Bjarne fra Brand og Redning Midt Vest fortalte om brandsikkerhed i sommerhuset og i sommerhusområdet.

Hvad vi især skal være opmærksomme på:

At vi har installeret røgalarmer (og husker at afprøve dem). Røgalarmerne må højst være ca. 10 år gamle.

Være forsigtig ved brug af grillen, som skal placeres på et ikke brændbart underlag og ikke stå for tæt på huset.

Parker eller kør ikke i højt og tørt græs. Motor og udstødning bliver meget varm og kan starte en brand.

Pas på asken fra brændeovn og grill. Brug en metalbeholder eller et betonrør til asken.

Stor tak til Bjarne for et interessant foredrag.

Referent

Birte Jensen.